

ردیف	بلوک	شرح	p ۱۴۰۳ ارزش معاملاتی			ضریب (k) ۱۴۰۳		
			مسکونی	اداری	تجاری	مسکونی	اداری	تجاری
۱	۱	اطراف میدان انقلاب	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۴۴,۷۳۵	۷.۴	۹۹.۸	۵۶.۸
۲	۱	بازار از ابتدا چهار سوق	۹۷,۴۷۰	۱۱۶,۹۶۴	۱۳۹,۸۴۹	۶.۸	۹۰	۷۲.۹
۳	۱	بازار از چهار سوق تا خیابان خیابان طباطبایی	۹۷,۴۷۰	۱۱۶,۹۶۴	۱۳۹,۸۴۹	۶.۸	۸۹.۶	۷۲.۹
۴	۱	جبهه میدان عاشورا	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۴۴,۷۳۵	۳.۷	۵۰	۲۹.۰
۵	۱	خ امام (ره) حد فاصل خ ساحلی تا میدان انقلاب(شرقی)	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۴۴,۷۳۵	۵.۲	۷۵.۷	۴۲.۲
۶	۱	خ امام (ره) حد فاصل م انقلاب تا م ۱۵ خرداد و اطراف آن شرقی	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۴۴,۷۳۵	۵.۲	۷۶	۴۲.۲
۷	۱	خ امام ره (غرب) حد فاصل ساحلی تا م انقلاب	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۴۴,۷۳۵	۵.۴	۷۱.۱	۴۲.۰
۸	۱	خ امام(ره) حد فاصل میدان انقلاب تا میدان ۱۵ خرداد و اطراف ۱۵ خرداد غربی	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۴۴,۷۳۵	۵.۶	۷۵	۴۱.۲
۹	۱	خ آزادی حد فاصل خ امام تا خ فردوسی	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۵.۹	۸۰.۷	۵۹.۱
۱۰	۱	خ برق سابق از خ امام تا خ فردوسی	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۱.۲	۱۸	۲۹.۰
۱۱	۱	خ تختی از م ۱۵ خرداد تا تقاطع فردوسی	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۱.۷	۲۲.۴	۲۹.۰
۱۲	۱	خ شریعتی(جنوب) از چهار سوق بازار تا میدان عاشورا	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۱۹۷,۰۶۰	۷.۲	۹۵	۷۰.۳
۱۳	۱	خ شریعتی(جنوب) از م انقلاب تا چهار سوق بازار	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۱۹۷,۰۶۰	۷.۲	۹۴.۷	۷۰.۳
۱۴	۱	خ فردوسی حد فاصل خ شریعتی تا چهارراه تختی	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۵.۹	۸۱	۵۹.۱
۱۵	۱	خیابان تختی از فردوسی تا خ طباطبایی	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۱.۲	۱۸	۲۹.۰
۱۶	۱	خیابان حد فاصل خیابان آزادی تا میدان شهید خلیل عباسی	۱۱۴,۴۲۲	۱۳۷,۳۰۶	۱۷۷,۹۸۹	۱.۲	۱۷	۲۴.۵
۱۷	۱	خیابان شریعتی از انقلاب تا فردوسی (چهار سوق بازار)	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۱۹۷,۰۶۰	۷.۴	۹۹.۶	۷۰.۳
۱۸	۱	خیابان شریعتی از فردوسی تا تقاطع طباطبایی (میدان عاشورا)	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۱۹۷,۰۶۰	۷.۲	۹۵	۷۰.۳
۱۹	۱	خیابان طباطبایی شمالی از خیابان شریعتی تا کوچه مسجد شهدا	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۱.۲	۱۷.۹	۲۹.۰
۲۰	۱	خیابان طباطبایی شمالی از کوچه مسجد شهدا تا خیابان تختی	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۱.۲	۱۸	۲۹.۰
۲۱	۱	خیابان ۲۴ متری جدید الاحداث از ۱۵ خرداد تا خ فردوسی	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۱۹۷,۰۶۰	۴.۲	۵۰.۸	۴۰.۳
۲۲	۱	کوچه شهرداری حد فاصل خیابان شریعتی تا خیابان آزادی	۹۷,۴۷۰	۱۱۶,۹۶۴	۱۳۹,۸۴۹	۱.۴	۲۰	۳۲.۳
۲۳	۱	کوچه نجارها از ابتدا تا انتهای	۹۷,۴۷۰	۱۱۶,۹۶۴	۱۳۹,۸۴۹	۱.۹	۲۶.۰	۳۲.۳
۲۴	۱	معايير با عرض ۸ متر	۹۷,۴۷۰	۱۱۶,۹۶۴	۱۳۹,۸۴۹	۱.۱	۱۰	۳۲.۴
۲۵	۱	معايير با عرض ۱۰ متر	۱۰۱,۷۰۸	۱۲۲,۰۵۰	۱۴۹,۳۸۴	۱.۱	۷.۸	۳۰.۵
۲۶	۱	معايير با عرض ۱۲ متر	۱۰۵,۹۴۶	۱۲۷,۱۳۵	۱۵۸,۹۱۹	۱.۰	۸	۲۸.۷
۲۷	۱	معايير با عرض ۱۴ متر	۱۱۰,۱۸۴	۱۳۲,۲۲۰	۱۶۸,۴۵۴	۱.۰	۷.۸	۲۶.۸
۲۸	۱	معايير با عرض ۱۶ متر	۱۱۴,۴۲۲	۱۳۷,۳۰۶	۱۷۷,۹۸۹	۱.۰	۱۰	۲۵.۰
۲۹	۱	معايير با عرض ۱۸ متر	۱۱۸,۶۶۰	۱۴۲,۳۹۱	۱۸۷,۵۲۴	۰.۸	۹.۶	۲۵.۰
۳۰	۱	معايير با عرض ۲۰ متر	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۱۹۷,۰۶۰	۰.۸	۱۰	۲۳.۱
۳۱	۱	معايير با عرض ۲۲ متر	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۰۶,۵۹۵	۰.۸	۹.۶	۲۳.۱
۳۲	۱	معايير با عرض ۲۴ متر	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۱۶,۱۳۰	۰.۸	۸	۲۱.۳
۳۳	۱	معايير با عرض ۲۶ متر	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۲۵,۶۶۵	۰.۸	۸.۷	۲۱.۳
۳۴	۱	معايير با عرض ۲۸ متر	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۳۵,۲۰۰	۰.۸	۹	۱۸.۵
۳۵	۱	معايير با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۲۲,۸۹۷	۱۴۷,۴۷۷	۲۴۴,۷۳۵	۰.۸	۸.۷	۱۸.۵
۱	۲	بلوار منتظری شمالی از تقاطع شریعتی تا تقاطع تختی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۱.۱	۱۴	۱۶.۶
۲	۲	بلوار قدس (غرب) از چهار راه قدس تا کوچه توکلی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۱.۳	۱۵.۲	۱۴.۰
۳	۲	بلوار منتظری شمالی از خ تختی تا خ طالقانی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۰.۸	۱۱	۱۶.۶
۴	۲	خ امیرکبیر از م ۱۵ خرداد تا م سرداران شهید	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۱.۸	۲۷.۷	۱۷.۵
۵	۲	خ آیت الله سعیدی حد فاصل م انقلاب تا چهار راه آیت الله سعیدی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۱.۲	۱۶	۲۰.۱
۶	۲	خ بسیج از شریعتی تا طالقانی شرقی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۴۲,۱۱۹	۱.۲	۱۷.۱	۱۹.۲
۷	۲	خ تختی حد فاصل بلوار منتظری تا خ بسیج	۱۳۲,۹۲۸	۱۵۹,۵۱۴	۲۱۰,۰۷۴	۱.۵	۱۸	۲۱.۹
۸	۲	خ شهدا حد فاصل کوچه شهیدان آندی تا خ مطهری	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰.۸	۱۱.۲	۲۰.۱
۹	۲	خ شهید غلامعلی ایرانشاهی از پانزده خرداد تا کوچه شیخ بهایی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰.۸	۵	۲۰.۱
۱۰	۲	خ شهید غلامعلی ایرانشاهی از کوچه شیخ بهایی تا میدان پلیس	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰.۸	۶.۰	۲۰.۲
۱۱	۲	خ طالقانی از چهارراه قدس تا کوچه سلیم	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۱.۵	۱۷	۱۳.۵
۱۲	۲	خ طالقانی از کوچه سلیم تا چهارراه مصطفی خمینی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۱.۵	۱۷.۴	۱۳.۵
۱۳	۲	خ طالقانی حد فاصل چهارراه مصطفی خمینی تا خیابان بسیج شمالی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۱.۲	۱۴	۱۲.۹

ردیف	بلوک	شرح	p ۱۴۰۳ ارزش معاملاتی			ضریب (k) ۱۴۰۳		
			مسکونی	اداری	تجاری	مسکونی	اداری	تجاری
۱۴	۲	خ طالقانی حد فاصل م پایس و چهارراه قدس جنوب	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۱,۲	۱۷,۹	۱۷,۴
۱۵	۲	خ فردوسی از تختی تا خیابان طالقانی	۱۱۸,۶۸۶	۱۴۲,۴۳۳	۱۷۸,۰۲۹	۱,۳	۱۹	۲۵,۹
۱۶	۲	خ قدس از ۱۵ خرداد تا چهار راه قدس شرق	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۲,۲	۳۳,۸	۲۲,۸
۱۷	۲	خ قدس از ۱۵ خرداد تا چهار راه قدس غرب	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۲,۴	۳۴	۲۳,۵
۱۸	۲	خ مصطفی خمینی (از ابتدا تا کوچه ملاحسینی و سعادت)	۱۳۲,۹۲۸	۱۵۹,۵۱۴	۲۱۰,۰۷۴	۰,۷	۸,۹	۱۶,۵
۱۹	۲	خ مطهری حد فاصل از میدان سرداران تا میدان پلیس (غربی)	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۴۲,۱۱۹	۱,۱	۱۳	۱۴,۳
۲۰	۲	خ مطهری حد فاصل چهار راه آیت الله سعیدی تا میدان سرداران (غربی)	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۴۲,۱۱۹	۱,۱	۱۲,۹	۱۴,۳
۲۱	۲	خیابان شریعی از تقاطع طباطبایی تا بلوار منتظری	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۳,۲	۴۵	۳۰,۸
۲۲	۲	خیابان تختی از بلوار منتظری تا بسیج	۱۳۲,۹۲۸	۱۵۹,۵۱۴	۲۱۰,۰۷۴	۰,۸	۸,۰	۲۱,۹
۲۳	۲	خیابان تختی از خ طباطبایی تا بلوار منتظری	۱۱۸,۶۸۶	۱۴۲,۴۳۳	۱۷۸,۰۲۹	۱,۰	۱۶	۲۵,۹
۲۴	۲	خیابان شریعی از بلوار منتظری تا خ بسیج	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۱,۴	۲۰,۲	۱۹,۹
۲۵	۲	خیابان شهدا حد فاصل خیابان امام تا کوچه شهیدان آندی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۱,۸	۲۸	۲۱,۷
۲۶	۲	خیابان طالقانی از چهارراه قدس تا کوچه جزیری	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۱,۸	۲۵,۶	۱۸,۹
۲۷	۲	خیابان طالقانی از فردوسی شمالی تا بسیج	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۱,۲	۱۴	۱۳,۹
۲۸	۲	خیابان طالقانی از کوچه جزیری تا فردوسی شمالی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۱,۸	۲۵,۶	۱۸,۹
۲۹	۲	معاير با عرض ۸ متر	۱۰۹,۱۹۱	۱۳۱,۰۲۹	۱۵۶,۶۶۶	۰,۷	۵	۲۱,۵
۳۰	۲	معاير با عرض ۱۰ متر	۱۱۳,۹۳۹	۱۳۶,۷۲۶	۱۶۷,۳۴۷	۰,۷	۴,۸	۲۰,۳
۳۱	۲	معاير با عرض ۱۲ متر	۱۱۸,۶۸۶	۱۴۲,۴۳۳	۱۷۸,۰۲۹	۰,۷	۵	۱۹,۱
۳۲	۲	معاير با عرض ۱۴ متر	۱۲۳,۴۳۳	۱۴۸,۱۲۰	۱۸۸,۷۱۱	۰,۸	۴,۷	۲۲,۰
۳۳	۲	معاير با عرض ۱۶ متر	۱۲۸,۱۸۱	۱۵۳,۸۱۷	۱۹۹,۳۹۲	۰,۸	۷	۲۰,۶
۳۴	۲	معاير با عرض ۱۸ متر	۱۳۲,۹۲۸	۱۵۹,۵۱۴	۲۱۰,۰۷۴	۰,۸	۷,۱	۲۰,۶
۳۵	۲	معاير با عرض ۲۰ متر	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰,۸	۷	۱۹,۱
۳۶	۲	معاير با عرض ۲۲ متر	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۳۱,۴۳۸	۰,۸	۷,۳	۱۷,۶
۳۷	۲	معاير با عرض ۲۴ متر	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۴۲,۱۱۹	۰,۸	۷	۱۷,۶
۳۸	۲	معاير با عرض ۲۶ متر	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۰,۸	۷,۵	۱۶,۲
۳۹	۲	معاير با عرض ۲۸ متر	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۶۳,۴۸۳	۰,۸	۷	۱۶,۲
۴۰	۲	معاير با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۰,۸	۶,۹	۱۶,۲
۱	۳	اطراف میدان مدرس به غیر از جنوب میدان و تا کوچه گلنار	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۴,۹	۶۳	۳۵,۳
۲	۳	بلوار جانبازان از میدان شهیرار تا میدان ورزش و مردم شرقی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۰,۸	۱۱,۱	۱۵,۱
۳	۳	خیابان گلشهر از خیابان امام (ره) تا بلوار جانبازان	۱۲۸,۱۸۱	۱۵۳,۸۱۷	۱۹۹,۳۹۲	۱۷,۵	۶	۲۶,۲
۴	۳	بلوار شهدای دانشجو از کوچه گلنار تا تقاطع بلوار جانبازان شمالی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۰,۹	۲۵,۴	۱۴,۹
۵	۳	بلوار منتظری جنوبی از خیابان شریعی تا میدان شهیرار	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۰,۹	۱۳	۱۶,۶
۶	۳	خ امام (ره) حد فاصل خ ساحلی تا میدان مدرس	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۴,۵	۶۳,۲	۳۵,۰
۷	۳	خ ساحلی (شمال) حد فاصل خ امام تا میدان آذودو آتیلی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰,۸	۶	۲۰,۱
۸	۳	خ ساحلی جنوبی حد فاصل خ امام تا میدان شهیرار	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰,۸	۶,۶	۲۱,۰
۹	۳	خ ساحلی حد فاصل مدرسه امام حسین تا پل شاهین	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰,۷	۷	۱۸,۴
۱۰	۳	خ ساحلی شمالی حد فاصل خ امام (ره) تا بلوار منتظری	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰,۸	۶,۶	۲۱,۰
۱۱	۳	خ سبزیکار حد فاصل خ طباطبایی تا بلوار منتظری	۱۱۸,۶۸۶	۱۳۶,۷۲۶	۱۶۷,۳۴۷	۱,۱	۱۷	۲۶,۲
۱۲	۳	خ شریعی (جنوب) از تقاطع طباطبایی تا تقاطع بلوار منتظری جنوبی	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۳,۰	۴۲,۷	۳۱,۵
۱۳	۳	خ طباطبایی جنوبی از حوزه علمیه تا خ ساحلی شمالی	۱۱۸,۶۸۶	۱۴۲,۴۳۳	۱۷۸,۰۲۹	۰,۹	۱۰	۲۴,۵
۱۴	۳	خ طباطبایی جنوبی حد فاصل خ شریعی تا حوزه علمیه	۱۱۸,۶۸۶	۱۴۲,۴۳۳	۱۷۸,۰۲۹	۱,۱	۱۴,۸	۲۴,۵
۱۵	۳	خ مطهری حد فاصل م شهید آتیلی تا چهار راه آیت الله سعیدی غربی	۱۲۸,۱۸۱	۱۵۳,۸۱۷	۱۹۹,۳۹۲	۱,۳	۱۱	۲۲,۷
۱۶	۳	خیابان شهید شمسی از م مدرس تا کوچه شهید آقا بیگی	۱۲۸,۱۸۱	۱۵۳,۸۱۷	۱۹۹,۳۹۲	۱,۵	۶۹,۸	۳۵,۰
۱۷	۳	خیابان امام خمینی حد فاصل خیابان ساحلی تا میدان مدرس	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۴,۵	۶۳	۳۵,۰
۱۸	۳	خیابان ساحلی حد فاصل خیابان امام تا مدرسه امام حسین	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰,۷	۶,۶	۱۸,۴
۱۹	۳	خیابان شهید شمسی از کوچه شهید آقا بیگی تا میدان شمسی و اطراف میدان	۱۳۷,۶۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۱,۰	۷	۳۰,۶
۲۰	۳	معاير با عرض ۸ متر	۱۱۸,۶۸۶	۱۳۱,۰۲۹	۱۵۶,۶۶۶	۰,۹	۵,۷	۲۸,۹
۲۱	۳	معاير با عرض ۱۰ متر	۱۱۸,۶۸۶	۱۳۶,۷۲۶	۱۶۷,۳۴۷	۰,۹	۵	۲۷,۱
۲۲	۳	معاير با عرض ۱۲ متر	۱۱۸,۶۸۶	۱۴۲,۴۳۳	۱۷۸,۰۲۹	۰,۸	۴,۹	۲۵,۴
۲۳	۳	معاير با عرض ۱۴ متر	۱۲۳,۴۳۳	۱۴۸,۱۲۰	۱۸۸,۷۱۱	۰,۸	۵	۲۴,۵
۲۴	۳	معاير با عرض ۱۶ متر	۱۲۸,۱۸۱	۱۵۳,۸۱۷	۱۹۹,۳۹۲	۰,۸	۷,۴	۲۲,۷

ردیف	بلوک	شرح	p ۱۴۰۳ ارزش معاملاتی			ضریب (k) ۱۴۰۳		
			مسکونی	اداری	تجاری	مسکونی	اداری	تجاری
۲۵	۳	معابر با عرض ۱۸ متر	۱۳۲,۹۲۸	۱۵۹,۵۱۴	۲۱۰,۰۷۴	۰.۷	۷	۲۱.۷
۲۶	۳	معابر با عرض ۲۰ متر	۱۳۷,۲۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۲۰,۷۵۶	۰.۷	۵.۷	۲۰.۴
۲۷	۳	معابر با عرض ۲۲ متر	۱۳۷,۲۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۳۱,۴۳۸	۰.۷	۷	۲۰.۱
۲۸	۳	معابر با عرض ۲۴ متر	۱۳۷,۲۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۴۲,۱۱۹	۰.۷	۶.۶	۱۸.۴
۲۹	۳	معابر با عرض ۲۶ متر	۱۳۷,۲۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۵۲,۸۰۱	۰.۷	۷	۱۷.۸
۳۰	۳	معابر با عرض ۲۸ متر	۱۳۷,۲۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۶۳,۴۸۳	۰.۷	۶.۶	۱۷.۵
۳۱	۳	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۳۷,۲۷۶	۱۶۵,۲۱۱	۲۷۴,۱۶۵	۰.۷	۶	۱۵.۷
۱	۴	امتداد خ آیت الله سعیدی از چهار راه آیت الله سعیدی تا بلوارشورا	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۸۶,۳۳۳	۰.۸	۶.۸	۱۸.۶
۲	۴	بلوار امام (شمال) از میدان سرداران تا کوچه شهید سرمدی	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۱	۱۵.۵
۳	۴	بلوار امام از میدان سرداران تا بلوارشورا	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۱.۱	۱۱.۸	۱۶.۱
۴	۴	بلوار بهشتی از کوچه خطیب تا میدان بسیج	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۱.۷	۲۲	۱۷.۲
۵	۴	بلوار پاسداران از مدرس تا کوچه گلها	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۲.۸	۳۹.۳	۲۱.۸
۶	۴	بلوار پاسداران (جنوب) از بلوار صدوقی تا بهاران	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۲	۱۴.۳
۷	۴	بلوار پاسداران (جنوب) از بهاران تا میدان نماز	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۸	۹.۱	۱۴.۳
۸	۴	بلوار پاسداران (جنوب) از خیابان جهاد تا بلوار صدوقی	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۱.۰	۱۳	۱۷.۲
۹	۴	بلوار پاسداران (جنوب) از م مدرس تا خیابان جهاد	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۲.۶	۳۳.۹	۱۸.۹
۱۰	۴	بلوار پاسداران از بلوارشورا تا میدان نماز(شمال)	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۱	۱۸.۹
۱۱	۴	بلوار پاسداران از خیابان گلها تا بلوارشورا	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۱.۰	۱۵.۶	۱۸.۹
۱۲	۴	بلوارشورا از خ ساحلی تا میدان حضرت ابوالفضل	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۱	۱۶.۱
۱۳	۴	بلوارشورا از میدان حضرت ابوالفضل تا بلوار امام	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۰.۸	۱۶.۱
۱۴	۴	بلوار شهدای دانشجو (جنوب) ازدادگستری تا میدان ورزش و مردم	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۲.۰	۲۶	۱۷.۲
۱۵	۴	بلوار شهدای هسته ای از میدان صنعت تا میدان شهید بهرامپوری(غرب)	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۷	۷.۵	۱۴.۳
۱۶	۴	بلوار بهاران از پاسداران تا رودخانه	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۸	۴	۱۴.۹
۱۷	۴	بلوار شهدای هسته ای از میدان نماز تا میدان صنعت(غرب)	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۷	۷.۴	۱۴.۳
۱۸	۴	بلوار شهید بهشتی ازابتدا تا کوچه خطیب	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۱.۷	۲۲	۱۷.۲
۱۹	۴	بلوار شهید صدوقی (غرب)از ابتدا تا کوچه شهید قاسمی	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۱.۰	۱۲.۹	۱۷.۲
۲۰	۴	بلوار شهید صدوقی از پاسداران تا کوچه شهید محمدی	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۲	۱۴.۳
۲۱	۴	بلوار شهید صدوقی(شرق) ازکوچه شهید محمدی تا م شهدا	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۲.۴	۱۴.۳
۲۲	۴	بلوار شهید صدوقی(غرب) از کوچه شهید قاسمی تا میدان شهدا	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۱.۰	۱۳	۱۷.۲
۲۳	۴	بلوار معلم حد فاصل میدان بسیج تا میدان بوجه	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۷.۰	۱۷.۲
۲۴	۴	بلوار ولایت حد فاصل م بسیج تا م شهدا(شمال)	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۷	۱۷.۲
۲۵	۴	بلوارشورا حدفاصل بلوار پاسداران تا خ ساحلی(غرب)	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۱۲.۹	۱۴.۳
۲۶	۴	میدان مدرس (جنوب)از بلوار بهشتی تا دادگستری	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۵.۵	۷۹	۴۴.۱
۲۷	۴	خ بهارستان ۲۰متری سردار جنگل	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۷۲۱	۰.۹	۷.۵	۱۶.۹
۲۸	۴	خ جلال آل طاهر	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۷۷,۷۲۳	۰.۹	۷	۲۰.۳
۲۹	۴	خ ساحلی از میدان آنبلی تا بلوارشورا(شمالی)	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۷۷,۷۲۳	۱.۰	۱۲.۲	۱۹.۶
۳۰	۴	خ ساحلی از میدان آنبلی تا بلوارشورا(جنوبی)	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۷۷,۷۲۳	۱.۱	۸	۲۱.۰
۳۱	۴	خ مطهری از میدان سرداران تا میدان پلیس	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۸۶,۳۳۳	۱.۳	۱۶.۳	۱۸.۶
۳۲	۴	خ مطهری حد فاصل چهار راه آیت الله سعیدی تا میدان سرداران شرقی	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۸۶,۳۳۳	۱.۳	۱۶	۱۸.۶
۳۳	۴	خ مطهری حد فاصل م شهیدآنبلی تا چهار راه آیت الله سعیدی شرقی	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۸۶,۳۳۳	۱.۷	۹.۵	۱۸.۶
۳۴	۴	خیابان جهاد کشاورزی	۸۷,۹۰۶	۱۳۳,۰۰۶	۱۸۶,۳۳۳	۱.۱	۷	۲۰.۰
۳۵	۴	معابر با عرض ۸ متر	۸۷,۹۰۶	۱۰۵,۴۸۷	۱۲۶,۱۲۶	۱.۲	۸.۲	۳۳.۳
۳۶	۴	معابر با عرض ۱۰ متر	۹۱,۷۲۸	۱۱۰,۰۷۴	۱۳۴,۷۲۶	۱.۰	۸	۳۱.۹
۳۷	۴	معابر با عرض ۱۲ متر	۹۵,۵۵۰	۱۱۴,۶۶۰	۱۴۳,۳۲۵	۱.۰	۸.۲	۲۹.۰
۳۸	۴	معابر با عرض ۱۴ متر	۹۹,۳۷۲	۱۱۹,۲۴۶	۱۵۱,۹۲۵	۱.۰	۸	۲۷.۵
۳۹	۴	معابر با عرض ۱۶ متر	۱۰۳,۱۹۴	۱۲۳,۸۳۳	۱۶۰,۵۲۴	۰.۹	۹.۵	۲۶.۱
۴۰	۴	معابر با عرض ۱۸ متر	۱۰۷,۰۱۶	۱۲۸,۴۱۹	۱۶۹,۱۲۴	۰.۹	۱۰	۲۴.۶
۴۱	۴	معابر با عرض ۲۰ متر	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۷۷,۷۲۳	۰.۹	۸.۲	۲۴.۶
۴۲	۴	معابر با عرض ۲۲ متر	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۸۶,۳۳۳	۰.۹	۸	۲۳.۲
۴۳	۴	معابر با عرض ۲۴ متر	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۱۹۴,۹۲۲	۰.۹	۸.۸	۲۱.۰
۴۴	۴	معابر با عرض ۲۶ متر	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۰۳,۵۲۲	۰.۹	۹	۲۱.۰
۴۵	۴	معابر با عرض ۲۸ متر	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۱۲,۱۲۱	۰.۹	۸.۹	۱۹.۶

ردیف	بلوک	شرح	p ارزش معاملاتی ۱۴۰۳			ضریب (ک) ۱۴۰۳		
			مسکونی	اداری	تجاری	مسکونی	اداری	تجاری
۴۶	۴	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۱۰,۸۳۸	۱۳۳,۰۰۶	۲۲۰,۲۲۱	۰.۹	۸	۱۹.۶
۱	۵	امتداد بلوار شهید بهشتی بعد از میدان بسیج	۶۶,۵۰۳	۸۶,۸۱۹	۱۴۴,۰۷۵	۱.۳	۱۰.۷	۲۲.۰
۳	۵	بلوار تعاون (امتداد بلوار شهید صدوقی) از م شهدا تا انتها	۶۶,۵۰۳	۸۶,۸۱۹	۱۴۴,۰۷۵	۱.۳	۱۱	۲۲.۰
۴	۵	بلوار شهید بهشتی از میدان بسیج تا انتها (به سمت یادگان سپاه)	۶۶,۵۰۳	۸۶,۸۱۹	۱۴۴,۰۷۵	۱.۳	۳۳.۰	۲۶.۳
۵	۵	بلوار شهید بهرام شیخی از امتداد بلوار بهشتی تا رودخانه	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۳۲,۴۳۲	۳.۶	۲۰	۳۷.۳
۶	۵	خ رسالت از بلوار ولایت تا انتهای محدوده قانونی	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۰۶,۶۳۴	۲.۲	۱۰.۸	۱۰.۷
۷	۵	بلوار معلم حد فاصل میدان بسیج تا میدان بوجه	۶۶,۵۰۳	۸۶,۸۱۹	۱۴۴,۰۷۵	۱.۵	۱۱	۲۶.۳
۸	۵	بلوار ولایت حد فاصل م بسیج تا م شهدا (جنوب)	۶۶,۵۰۳	۸۶,۸۱۹	۱۴۴,۰۷۵	۱.۳	۱۰.۷	۲۲.۰
۹	۵	معابر با عرض ۸ متر	۵۲,۷۴۴	۶۳,۲۹۲	۷۵,۶۷۶	۱.۸	۱۱	۴۹.۷
۱۰	۵	معابر با عرض ۱۰ متر	۵۵,۰۳۷	۶۶,۰۴۴	۸۰,۸۳۵	۱.۷	۹.۰	۴۵.۹
۱۱	۵	معابر با عرض ۱۲ متر	۵۷,۳۳۰	۶۸,۷۹۶	۸۵,۹۹۵	۱.۷	۹	۴۳.۹
۱۲	۵	معابر با عرض ۱۴ متر	۵۹,۶۲۳	۷۱,۵۴۸	۹۱,۱۵۵	۱.۷	۸.۶	۴۱.۱
۱۳	۵	معابر با عرض ۱۶ متر	۶۱,۹۱۶	۷۴,۳۰۰	۹۶,۳۱۴	۱.۵	۱۲	۳۸.۲
۱۴	۵	معابر با عرض ۱۸ متر	۶۴,۲۱۰	۷۷,۰۵۲	۱۰۱,۴۷۴	۱.۵	۱۱.۵	۳۶.۳
۱۵	۵	معابر با عرض ۲۰ متر	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۰۶,۶۳۴	۱.۵	۱۲	۳۴.۴
۱۶	۵	معابر با عرض ۲۲ متر	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۱۱,۷۹۴	۱.۵	۱۲.۶	۳۴.۴
۱۷	۵	معابر با عرض ۲۴ متر	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۱۶,۹۵۳	۱.۵	۱۲	۳۱.۵
۱۸	۵	معابر با عرض ۲۶ متر	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۲۲,۱۱۳	۱.۵	۱۲.۶	۲۹.۶
۱۹	۵	معابر با عرض ۲۸ متر	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۲۷,۲۷۳	۱.۵	۱۳	۲۹.۶
۲۰	۵	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۶۶,۵۰۳	۷۹,۸۰۳	۱۳۲,۴۳۲	۱.۵	۱۲.۶	۲۷.۷
۱	۶	خیابان فرهنگسرا (میدان احمد آباد تا میدان شهدای دانشجو) شرقی	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۰۸,۰۶۴	۱.۲	۸	۲۹.۴
۲	۶	انتهای خیابان امام رضا جنوبی تا میدان احمد آباد شرقی	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۰۸,۰۶۴	۱.۲	۹.۲	۲۹.۴
۳	۶	بلوار جانبازان از میدان شهریار تا میدان ورزش و مردم غربی	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۲۲,۳۶۷	۱.۳	۱۷	۲۵.۵
۴	۶	بلوار شهدای دانشجو از تقاطع بلوار جانبازان تا تقاطع خ فرهنگسرا شمال	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۲۲,۳۶۷	۱.۲	۱۹.۳	۲۵.۵
۵	۶	بلوار شهدای دانشجو از تقاطع بلوار جانبازان تا میدان شهدای دانشجو	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۲۲,۳۶۷	۱.۴	۱۹	۲۵.۵
۶	۶	خیابان احمد آباد از میدان شهریار تا میدان احمد آباد	۵۹,۳۳۰	۷۱,۱۹۶	۹۳,۷۶۲	۱.۳	۹.۲	۳۳.۳
۷	۶	معابر با عرض ۸ متر	۴۸,۷۳۵	۵۸,۴۸۳	۶۹,۹۲۴	۱.۷	۱۳	۴۶.۰
۸	۶	معابر با عرض ۱۰ متر	۵۰,۸۵۴	۶۱,۰۲۵	۷۴,۶۹۱	۱.۶	۱۲.۹	۴۳.۱
۹	۶	معابر با عرض ۱۲ متر	۵۲,۹۷۳	۶۳,۵۶۸	۷۹,۴۵۹	۱.۶	۱۳	۳۹.۲
۱۰	۶	معابر با عرض ۱۴ متر	۵۵,۰۹۲	۶۶,۱۱۱	۸۴,۲۲۷	۱.۶	۱۱.۰	۳۸.۲
۱۱	۶	معابر با عرض ۱۶ متر	۵۷,۲۱۱	۶۸,۶۵۳	۸۸,۹۹۴	۱.۴	۱۵	۳۶.۲
۱۲	۶	معابر با عرض ۱۸ متر	۵۹,۳۳۰	۷۱,۱۹۶	۹۳,۷۶۲	۱.۴	۱۴.۷	۳۴.۳
۱۳	۶	معابر با عرض ۲۰ متر	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۹۸,۵۲۹	۱.۴	۱۳	۳۱.۳
۱۴	۶	معابر با عرض ۲۲ متر	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۰۳,۲۹۷	۱.۴	۱۳.۸	۳۱.۳
۱۵	۶	معابر با عرض ۲۴ متر	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۰۸,۰۶۴	۱.۴	۱۴	۲۹.۴
۱۶	۶	معابر با عرض ۲۶ متر	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۱۲,۸۳۲	۱.۴	۱۳.۸	۲۸.۴
۱۷	۶	معابر با عرض ۲۸ متر	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۱۷,۵۹۹	۱.۴	۱۳	۲۶.۴
۱۸	۶	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۶۱,۴۴۹	۷۳,۷۳۹	۱۲۲,۳۶۷	۱.۴	۱۳.۸	۲۶.۴
۱	۷	بلوار قدس (غرب) از کوچه توکلی تا انتهای محدوده قانونی	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۳۵,۹۶۴	۲.۴	۳۰	۲۵.۵
۲	۷	خ امامت حد فاصل میدان گوشه تا خ طالقانی شرقی	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۲۰,۰۷۲	۱.۱	۱۲.۰	۲۶.۴
۳	۷	خ بسیج از شریعتی تا طالقانی غربی	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۲۰,۰۷۲	۱.۷	۲۱	۲۶.۴
۴	۷	خ طالقانی از خیابان بسیج تا خ امامت	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۳۵,۹۶۴	۱.۲	۱۵.۶	۲۳.۵
۵	۷	خ مصطفی خمینی از کوچه ملاحسینی و سعادتی تا انتهای محدوده قانونی	۶۵,۹۲۲	۷۹,۱۰۷	۱۰۴,۱۸۰	۱.۳	۱۸	۳۱.۳
۶	۷	خیابان ساحلی جدید الاحداث از تقاطع پل احمدآباد تا پل گوشه	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۲۰,۰۷۲	۱.۱	۹.۲	۲۶.۴
۷	۷	خیابان شریعتی از خ بسیج تا میدان صاحب الزمان	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۳۰,۶۶۶	۱.۷	۲۱	۲۴.۵
۸	۷	معابر با عرض ۸ متر	۵۴,۱۵۰	۶۴,۹۸۱	۷۷,۶۹۳	۱.۶	۱۸.۴	۴۷.۰
۹	۷	معابر با عرض ۱۰ متر	۵۶,۵۰۵	۶۷,۸۰۶	۸۲,۹۹۱	۱.۶	۸	۴۴.۱
۱۰	۷	معابر با عرض ۱۲ متر	۵۸,۸۵۹	۷۰,۳۳۱	۸۸,۲۸۸	۱.۴	۸.۳	۴۱.۱
۱۱	۷	معابر با عرض ۱۴ متر	۶۱,۲۱۳	۷۳,۴۵۶	۹۳,۵۸۵	۱.۴	۸	۳۸.۲
۱۲	۷	معابر با عرض ۱۶ متر	۶۳,۵۶۸	۷۶,۲۸۱	۹۸,۸۸۳	۱.۴	۱۲.۰	۳۶.۲
۱۳	۷	معابر با عرض ۱۸ متر	۶۵,۹۲۲	۷۹,۱۰۷	۱۰۴,۱۸۰	۱.۳	۱۱	۳۵.۳
۱۴	۷	معابر با عرض ۲۰ متر	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۰۹,۴۷۷	۱.۳	۱۰.۱	۳۲.۳

ردیف	بلوک	شرح	p ارزش معاملاتی			ضریب(ک)۱۴۰۳		
			مسکونی	اداری	تجاری	مسکونی	اداری	تجاری
۱۵	۷	معابر با عرض ۲۲ متر	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۱۴,۷۷۴	۱,۳	۱۱	۳۰,۶
۱۶	۷	معابر با عرض ۲۴ متر	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۲۰,۰۷۲	۱,۳	۱۰,۱	۲۹,۳
۱۷	۷	معابر با عرض ۲۶ متر	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۲۵,۳۶۹	۱,۳	۱۰	۲۹,۴
۱۸	۷	معابر با عرض ۲۸ متر	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۳۰,۶۶۶	۱,۳	۱۱,۰	۲۷,۴
۱۹	۷	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۶۸,۲۷۶	۸۱,۹۳۲	۱۳۵,۹۶۴	۱,۳	۱۱	۲۶,۴
۱	۸	املاک کوی بعثت خ باعرض ۲۰متروبالاتر	۶۰,۲۹۱	۷۲,۳۴۹	۹۱,۹۹۶	۱,۳	۸,۱	۳۴,۷
۲	۸	بلوار شهدای هسته ای از میدان صنعت تا میدان شهید بهرامپوری(شرق)	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۱۱,۰۰۸	۱,۴	۱۵	۲۸,۸
۳	۸	بلوار شهدای هسته ای از میدان نماز تا میدان صنعت(شرق)	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۱۱,۰۰۸	۱,۴	۱۴,۹	۲۸,۸
۴	۸	امتداد بلوار شهید بهرام شیخی از رودخانه تا انتهای محدوده قانونی	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۱۱,۰۰۸	۱,۷	۱۲	۲۵,۲
۵	۸	بلوارشهدای ناجا از ابتدای محدوده قانونی تا انتهای حریم قانونی	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۱۱,۰۰۸	۱,۴	۹,۵	۲۸,۸
۶	۸	بلوارشهدای ناجا از میدان نماز تا انتهای حریم شهر	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۱۱,۰۰۸	۱,۴	۹	۲۸,۸
۷	۸	قطب صنعتی جاده گلپایگان خیابانهای ۲۰متری	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۸۹,۳۸۳	۱,۴	۱۳,۸	۳۵,۳
۸	۸	معابر با عرض ۸ متر	۴۴,۲۱۱	۵۳,۰۵۳	۶۳,۴۳۳	۱,۸	۱۰	۴۸,۲
۹	۸	معابر با عرض ۱۰ متر	۴۶,۱۳۳	۵۵,۳۵۹	۶۷,۷۵۸	۱,۶	۹,۰	۴۴,۶
۱۰	۸	معابر با عرض ۱۲ متر	۴۸,۰۵۵	۵۷,۶۶۶	۷۲,۰۸۳	۱,۵	۹	۴۱,۸
۱۱	۸	معابر با عرض ۱۴ متر	۴۹,۹۷۷	۵۹,۹۷۳	۷۶,۴۰۸	۱,۵	۸,۷	۴۰,۳
۱۲	۸	معابر با عرض ۱۶ متر	۵۱,۸۹۹	۶۲,۲۷۹	۸۰,۷۳۳	۱,۴	۱۲	۳۷,۴
۱۳	۸	معابر با عرض ۱۸ متر	۵۳,۸۲۲	۶۴,۵۸۶	۸۵,۰۵۸	۱,۴	۱۱,۳	۳۵,۳
۱۴	۸	معابر با عرض ۲۰ متر	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۸۹,۳۸۳	۱,۳	۱۱	۳۳,۸
۱۵	۸	معابر با عرض ۲۲ متر	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۹۳,۷۰۸	۱,۳	۱۰,۴	۳۲,۴
۱۶	۸	معابر با عرض ۲۴ متر	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۹۸,۰۳۳	۱,۳	۱۱	۳۱,۰
۱۷	۸	معابر با عرض ۲۶ متر	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۰۲,۳۵۸	۱,۳	۱۰,۸	۳۰,۲
۱۸	۸	معابر با عرض ۲۸ متر	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۰۶,۶۸۳	۱,۳	۱۰	۲۸,۸
۱	۸	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۵۵,۷۴۴	۶۶,۸۹۳	۱۱۱,۰۰۸	۱,۳	۱۰,۸	۲۷,۴
۱	۹	بلوار امام (شمال) از کوچه سرمدی تا میدان امام	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۸,۷۷۲	۱,۶	۲۴	۳۱,۳
۲	۹	بلوار امام از بلوار شورا تا میدان امام	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۸,۷۷۲	۱,۸	۲۳,۹	۳۲,۳
۳	۹	بلوار امام خمینی از میدان امام تا بیل حضرت معصومه	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۸,۷۷۲	۱,۴	۹	۳۱,۳
۴	۹	بلوار شهدای گردان روح الله	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۸,۷۷۲	۱,۵	۱۰,۱	۳۲,۳
۵	۹	بلوارشورا حدفاصل بلوار پاسداران تا خ ساحلی(شرق)	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۸,۷۷۲	۱,۷	۲۷	۲۹,۴
۶	۹	معابر با عرض ۸ متر	۴۳,۳۲۰	۵۱,۹۸۴	۶۲,۱۵۵	۱,۸	۱۱,۰	۵۰,۹
۷	۹	معابر با عرض ۱۰ متر	۴۵,۲۰۴	۵۴,۲۴۴	۶۶,۳۹۳	۱,۸	۱۱	۴۷,۰
۸	۹	معابر با عرض ۱۲ متر	۴۷,۰۸۷	۵۶,۵۰۴	۷۰,۶۳۱	۱,۷	۱۰,۱	۴۵,۱
۹	۹	معابر با عرض ۱۴ متر	۴۸,۹۷۰	۵۸,۷۶۴	۷۴,۸۶۹	۱,۶	۱۰	۴۳,۱
۱۰	۹	معابر با عرض ۱۶ متر	۵۰,۸۵۴	۶۱,۰۲۴	۷۹,۱۰۷	۱,۶	۱۳,۸	۴۰,۲
۱۱	۹	معابر با عرض ۱۸ متر	۵۲,۷۳۷	۶۳,۲۸۴	۸۳,۳۴۵	۱,۵	۱۳	۳۸,۲
۱۲	۹	معابر با عرض ۲۰ متر	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۸۷,۵۸۲	۱,۵	۱۲,۹	۳۶,۲
۱۳	۹	معابر با عرض ۲۲ متر	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۹۱,۸۲۰	۱,۵	۱۴	۳۴,۳
۱۴	۹	معابر با عرض ۲۴ متر	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۹۶,۰۵۸	۱,۵	۱۲,۹	۳۳,۳
۱۵	۹	معابر با عرض ۲۶ متر	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۰,۲۹۶	۱,۵	۱۴	۳۱,۳
۱۶	۹	معابر با عرض ۲۸ متر	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۴,۵۳۴	۱,۵	۱۲,۹	۳۰,۴
۱۷	۹	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۵۴,۶۲۱	۶۵,۵۴۵	۱۰۸,۷۷۲	۱,۵	۱۳	۲۹,۴
۱	۱۰	بلوار شهدا از خ قدس تا میدان شهدا	۴۴,۸۲۰	۵۳,۷۸۳	۷۱,۸۶۷	۱,۷	۱۴,۲	۴۷,۳
۲	۱۰	بلوار قدس از کوچه شهید حسینی تا انتهای محدوده قانونی	۴۴,۸۲۰	۵۳,۷۸۳	۸۹,۳۵۴	۳,۲	۴۴	۳۸,۷
۳	۱۰	بلوار قدس از چهارراه قدس تا کوچه شهید حسینی	۴۴,۸۲۰	۵۳,۷۸۳	۸۹,۳۵۴	۳,۲	۴۴,۶	۳۸,۸
۴	۱۰	خ طالقانی حد فاصل م پلیس و چهارراه قدس شمال	۴۴,۸۲۰	۵۳,۷۸۳	۸۲,۲۹۹	۲,۷	۳۸	۴۲,۱
۵	۱۰	خ قیام حد فاصل م پلیس تا شهدا	۴۴,۸۲۰	۵۳,۷۸۳	۷۸,۸۲۲	۱,۷	۱۶,۰	۴۴,۲
۶	۱۰	معابر با عرض ۸ متر	۳۵,۵۴۷	۴۲,۶۵۶	۵۱,۰۰۲	۲,۲	۱۵	۶۲,۴
۷	۱۰	معابر با عرض ۱۰ متر	۳۷,۰۹۲	۴۴,۵۱۰	۵۴,۴۸۰	۲,۱	۱۵,۴	۵۸,۴
۸	۱۰	معابر با عرض ۱۲ متر	۳۸,۶۳۸	۴۶,۳۶۵	۵۷,۹۵۷	۱,۴	۱۴	۵۵,۲
۹	۱۰	معابر با عرض ۱۴ متر	۴۰,۱۸۴	۴۸,۲۲۰	۶۱,۴۳۴	۱,۹	۱۳,۶	۵۲,۱
۱۰	۱۰	معابر با عرض ۱۶ متر	۴۱,۷۲۹	۵۰,۰۷۴	۶۴,۹۱۲	۱,۹	۲۰	۴۸,۶

ضریب (ت)	ضریب (ک) ۱۴۰۳			ارزش معاملاتی p ۱۴۰۳			شرح	بلوک	ردیف
	تجاری	اداری	مسکونی	تجاری	اداری	مسکونی			
۵.۲	۴۶.۰	۱۸.۷	۱.۸	۶۸,۳۸۹	۵۱,۹۲۹	۴۳,۲۷۵	معابر با عرض ۱۸ متر	۱۰	۱۱
۷.۳	۴۴.۰	۱۷	۱.۷	۷۱,۸۶۷	۵۳,۷۸۳	۴۴,۸۲۰	معابر با عرض ۲۰ متر	۱۰	۱۲
۷.۲	۴۲.۰	۱۷.۹	۱.۷	۷۵,۳۴۴	۵۳,۷۸۳	۴۴,۸۲۰	معابر با عرض ۲۲ متر	۱۰	۱۳
۷.۳	۴۰.۷	۱۷	۱.۷	۷۸,۸۲۲	۵۳,۷۸۳	۴۴,۸۲۰	معابر با عرض ۲۴ متر	۱۰	۱۴
۷.۳	۳۸.۱	۱۷.۹	۱.۷	۸۲,۲۹۹	۵۳,۷۸۳	۴۴,۸۲۰	معابر با عرض ۲۶ متر	۱۰	۱۵
۷.۲	۳۷.۴	۱۷	۱.۷	۸۵,۷۷۶	۵۳,۷۸۳	۴۴,۸۲۰	معابر با عرض ۲۸ متر	۱۰	۱۶
۷.۰	۴۱.۴	۱۷.۳	۱.۷	۸۹,۲۵۴	۵۳,۷۸۳	۴۴,۸۲۰	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۰	۱۷
۸.۳	۶۶.۶	۷۰	۲.۰	۵۱,۶۳۱	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	خیابان فرهنگسرا (میدان احمد آباد تا میدان شهدای دانشجو) غربی	۱۱	۱
۸.۳	۶۶.۵	۶۹.۹	۲.۰	۵۱,۶۳۱	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	انتهای خیابان امام رضا جنوبی تا میدان احمد آباد غربی	۱۱	۲
۱۰.۷	۶۴.۵	۲۷	۱.۷	۴۷,۰۷۵	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	خیابان شهید شیخی از بلوار شهدای دانشجو تا م احمد آباد	۱۱	۳
۷.۴	۵۸.۸	۶۹.۹	۲.۰	۵۸,۴۶۵	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	بلوار شهدای دانشجو از رودخانه تا انتهای حریم قانونی شهر	۱۱	۴
۹.۲	۵۸.۸	۷۰	۲.۰	۵۸,۴۶۵	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	بلوار شهدای دانشجو از میدان شهدا دانشجو تا رودخانه	۱۱	۵
۴.۱	۱۰۷.۸	۲۳.۰	۲.۸	۳۳,۴۰۸	۲۷,۹۴۱	۲۳,۲۸۴	معابر با عرض ۸ متر	۱۱	۶
۴.۱	۹۹.۹	۲۲	۲.۶	۳۵,۶۸۶	۲۹,۱۵۶	۲۴,۲۹۷	معابر با عرض ۱۰ متر	۱۱	۷
۴.۱	۹۴.۰	۲۰.۲	۲.۵	۳۷,۹۶۴	۳۰,۳۷۱	۲۵,۳۰۹	معابر با عرض ۱۲ متر	۱۱	۸
۴.۱	۸۸.۲	۲۰	۲.۴	۴۰,۲۴۲	۳۱,۵۸۶	۲۶,۳۲۱	معابر با عرض ۱۴ متر	۱۱	۹
۴.۱	۸۴.۲	۲۸.۵	۲.۳	۴۲,۵۲۰	۳۲,۸۰۱	۲۷,۳۳۴	معابر با عرض ۱۶ متر	۱۱	۱۰
۴.۱	۷۹.۳	۲۸	۲.۲	۴۴,۷۹۸	۳۴,۰۱۶	۲۸,۳۴۶	معابر با عرض ۱۸ متر	۱۱	۱۱
۴.۹	۷۶.۴	۲۶.۶	۲.۲	۴۷,۰۷۵	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	معابر با عرض ۲۰ متر	۱۱	۱۲
۴.۹	۷۲.۵	۲۶	۲.۲	۴۹,۳۵۳	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	معابر با عرض ۲۲ متر	۱۱	۱۳
۴.۹	۶۹.۶	۲۵.۷	۲.۲	۵۱,۶۳۱	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	معابر با عرض ۲۴ متر	۱۱	۱۴
۴.۹	۶۶.۶	۲۷	۲.۲	۵۳,۹۰۹	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	معابر با عرض ۲۶ متر	۱۱	۱۵
۴.۹	۶۳.۷	۲۵.۷	۲.۲	۵۶,۱۸۷	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	معابر با عرض ۲۸ متر	۱۱	۱۶
۵.۲	۶۵.۶	۲۶	۲.۲	۵۸,۴۶۵	۳۵,۲۳۰	۲۹,۳۵۸	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۱	۱۷
۸.۳	۶۵.۹	۶۹.۳	۲.۰	۵۱,۹۷۹	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	خ امام رضا حد فاصل میدان صاحب الزمان تا خیابان ساحلی	۱۲	۱
۹.۴	۶۵.۹	۶۹	۲.۰	۵۱,۹۷۹	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	خ امامت شمالی حد فاصل میدان صاحب الزمان تا خ طالقانی غربی	۱۲	۲
۴.۲	۶۵.۹	۶۹.۳	۲.۰	۵۱,۹۷۹	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	خیابان ساحلی جدید الاحداث از تقاطع خیابان امام رضا تا انتهای محدوده قانونی	۱۲	۳
۸.۳	۹۱.۱	۸۰	۲.۳	۳۸,۲۲۰	۳۰,۵۷۶	۲۵,۴۸۰	خیابان شریعی از کوچه شهید نوبخت انتهای محدوده قانونی	۱۲	۴
۱۲.۴	۸۲.۷	۴۱.۰	۲.۴	۳۸,۲۲۰	۳۰,۵۷۶	۲۵,۴۸۰	خیابان شریعی از میدان صاحب الزمان تا کوچه نوبخت	۱۲	۵
۳.۷	۱۰۲.۸	۲۰	۲.۸	۳۳,۶۳۴	۲۸,۱۳۰	۲۳,۴۴۲	معابر با عرض ۸ متر	۱۲	۶
۳.۷	۹۵.۶	۱۹.۰	۲.۷	۳۵,۹۲۷	۲۹,۳۵۳	۲۴,۴۶۱	معابر با عرض ۱۰ متر	۱۲	۷
۳.۷	۹۰.۵	۱۹	۲.۷	۳۸,۲۲۰	۳۰,۵۷۶	۲۵,۴۸۰	معابر با عرض ۱۲ متر	۱۲	۸
۳.۷	۸۴.۷	۱۷.۷	۲.۶	۴۰,۵۱۳	۳۱,۷۹۹	۲۶,۴۹۹	معابر با عرض ۱۴ متر	۱۲	۹
۳.۷	۸۰.۴	۲۴	۲.۵	۴۲,۸۰۶	۳۳,۰۲۲	۲۷,۵۱۸	معابر با عرض ۱۶ متر	۱۲	۱۰
۳.۷	۷۶.۸	۲۳.۸	۲.۴	۴۵,۱۰۰	۳۴,۲۴۵	۲۸,۵۳۸	معابر با عرض ۱۸ متر	۱۲	۱۱
۴.۶	۷۲.۴	۲۳	۲.۳	۴۷,۳۹۳	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	معابر با عرض ۲۰ متر	۱۲	۱۲
۴.۶	۶۹.۵	۲۳.۸	۲.۳	۴۹,۶۸۶	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	معابر با عرض ۲۲ متر	۱۲	۱۳
۴.۶	۶۶.۶	۲۳	۲.۳	۵۱,۹۷۹	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	معابر با عرض ۲۴ متر	۱۲	۱۴
۴.۶	۶۳.۷	۲۳.۱	۲.۳	۵۴,۲۷۲	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	معابر با عرض ۲۶ متر	۱۲	۱۵
۴.۶	۶۰.۸	۲۲	۲.۳	۵۶,۵۶۶	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	معابر با عرض ۲۸ متر	۱۲	۱۶
۴.۶	۵۸.۷	۲۲.۴	۲.۳	۵۸,۸۵۹	۳۵,۴۶۸	۲۹,۵۵۷	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۲	۱۷
۴.۴	۱۲۶.۴	۱۵۰	۲.۰	۲۷,۱۹۳	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	املاک تفکیکی واقع در جاده قیابا خ با عرض ۲۰ متر و بالاتر	۱۳	۱
۳.۱	۲۲۱.۴	۴۴.۱	۴.۹	۱۵,۵۳۹	۱۲,۹۹۶	۱۰,۸۳۰	معابر با عرض ۸ متر	۱۳	۲
۳.۱	۲۰۷.۷	۴۲	۴.۸	۱۶,۵۹۹	۱۳,۵۶۱	۱۱,۳۰۱	معابر با عرض ۱۰ متر	۱۳	۳
۳.۱	۱۹۴.۰	۴۰.۴	۴.۶	۱۷,۶۵۸	۱۴,۱۲۶	۱۱,۷۷۲	معابر با عرض ۱۲ متر	۱۳	۴
۳.۱	۱۸۳.۲	۳۹	۴.۵	۱۸,۷۱۷	۱۴,۶۹۱	۱۲,۲۴۳	معابر با عرض ۱۴ متر	۱۳	۵
۳.۱	۱۷۵.۳	۵۴.۲	۴.۳	۱۹,۷۷۷	۱۵,۲۵۶	۱۲,۷۱۴	معابر با عرض ۱۶ متر	۱۳	۶
۳.۱	۱۶۴.۶	۵۲	۴.۲	۲۰,۸۳۶	۱۵,۸۲۱	۱۳,۱۸۵	معابر با عرض ۱۸ متر	۱۳	۷
۳.۹	۱۵۶.۷	۵۰.۶	۴.۱	۲۱,۸۹۶	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معابر با عرض ۲۰ متر	۱۳	۸
۳.۹	۱۵۰.۹	۵۰	۴.۱	۲۲,۹۵۵	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معابر با عرض ۲۲ متر	۱۳	۹
۳.۹	۱۴۳.۰	۴۹.۶	۴.۱	۲۴,۰۱۵	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معابر با عرض ۲۴ متر	۱۳	۱۰
۳.۹	۱۳۷.۱	۵۱	۴.۱	۲۵,۰۷۴	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معابر با عرض ۲۶ متر	۱۳	۱۱
۳.۹	۱۳۲.۲	۵۰.۸	۴.۱	۲۶,۱۳۴	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معابر با عرض ۲۸ متر	۱۳	۱۲
۳.۹	۱۲۶.۴	۵۰	۴.۱	۲۷,۱۹۳	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معابر با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۳	۱۳
۳.۷	۲۲۱.۴	۴۴.۱	۴.۹	۱۵,۵۳۹	۱۲,۹۹۶	۱۰,۸۳۰	معابر با عرض ۸ متر	۱۴	۱
۳.۷	۲۰۷.۷	۴۲	۴.۸	۱۶,۵۹۹	۱۳,۵۶۱	۱۱,۳۰۱	معابر با عرض ۱۰ متر	۱۴	۲
۳.۷	۱۹۴.۰	۴۰.۴	۴.۶	۱۷,۶۵۸	۱۴,۱۲۶	۱۱,۷۷۲	معابر با عرض ۱۲ متر	۱۴	۳
۳.۷	۱۸۳.۲	۳۹	۴.۵	۱۸,۷۱۷	۱۴,۶۹۱	۱۲,۲۴۳	معابر با عرض ۱۴ متر	۱۴	۴
۳.۷	۱۷۵.۳	۵۴.۲	۴.۳	۱۹,۷۷۷	۱۵,۲۵۶	۱۲,۷۱۴	معابر با عرض ۱۶ متر	۱۴	۵
۳.۷	۱۶۴.۶	۵۲	۴.۲	۲۰,۸۳۶	۱۵,۸۲۱	۱۳,۱۸۵	معابر با عرض ۱۸ متر	۱۴	۶

ضریب (t)	ضریب (k) ۱۴۰۳			ارزش معاملاتی p ۱۴۰۳			شرح	بلوک	ردیف
	تجاری	اداری	مسکونی	تجاری	اداری	مسکونی			
۴.۶	۱۵۶.۷	۵۰.۶	۴.۱	۲۱,۸۹۶	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معايير با عرض ۲۰ متر	۱۴	۷
۴.۶	۱۵۰.۹	۵۰	۴.۱	۲۲,۹۵۵	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معايير با عرض ۲۲ متر	۱۴	۸
۴.۶	۱۴۳.۰	۴۹.۶	۴.۱	۲۴,۰۱۵	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معايير با عرض ۲۴ متر	۱۴	۹
۴.۶	۱۳۷.۱	۵۱	۴.۱	۲۵,۰۷۴	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معايير با عرض ۲۶ متر	۱۴	۱۰
۴.۶	۱۳۲.۲	۵۰.۶	۴.۱	۲۶,۱۳۴	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معايير با عرض ۲۸ متر	۱۴	۱۱
۴.۶	۱۲۶.۴	۵۳	۴.۱	۲۷,۱۹۳	۱۶,۳۸۶	۱۳,۶۵۶	معايير با عرض ۳۰ متر و بالاتر	۱۴	۱۲